

O



« DES AVANCÉES PROMETTEUSES POUR L'AVENIR »

A fin 2015, MEDZ a réussi à placer plus de 4 millions de m² sur l'activité industrielle et 220 000 m² en termes de plateaux bureaux. Grâce à ces résultats, 2015 a été une année charnière pour MEDZ dans ses grands projets d'infrastructures. Nous avons ainsi pu procéder à la livraison de la 2^{ème} tranche du parc de Jorf Lasfar, au lancement de l'Agropole du Souss et à la mise en service du Campus d'Oujda.

En 2015, nous avons également procédé au lancement de la 2^{ème} tranche de la zone franche d'Atlantic Free Zone, sur 100 ha, et d'un nouveau bâtiment à Casanearshore, sur 17 000 m², pour répondre aux futurs besoins de nos clients.

Tous ces chantiers d'envergure permettront à MEDZ en 2016 une reprise de ses investissements pour contribuer au développement territorial de notre pays et offrir aux clients des infrastructures performantes. Bien entendu, nous le ferons dans un esprit de renforcement de l'orientation et de la satisfaction client sur toute la chaîne de valeur de nos métiers.

Les succès auxquels nous aspirons dans l'avenir s'appuieront sur une offre de produits et services toujours plus proches des besoins de nos clients et prospects et sur le renforcement de nos liens avec nos partenaires institutionnels, nationaux et régionaux, ainsi qu'avec les fédérations professionnelles.

D C'est dans cet esprit que nous avons souhaité donner la parole à M. Souiri, Président de la FIMME, pour nous livrer son sentiment sur les industries métallurgiques, mécaniques et électromécaniques. Nous aurons l'occasion de recueillir le témoignage d'autres acteurs clés dans les secteurs industriel et offshoring.

En attendant le prochain numéro, je vous invite à nous rendre visite aux Salons de la sous-traitance automobile à Tanger Free Zone et au SIAM à Meknès.

E

M.Omar ELYAZGHI, Président du Directoire de MEDZ

CHIFFRE MARQUANT

Environ **4** Millions

de m² vendus dans le cadre
de l'accompagnement de la stratégie
industrielle du Maroc

« Le Groupe Acticall a noué une relation de confiance depuis de nombreuses années avec le Groupe MEDZ, partenaire de longue date avec notamment l'ouverture du complexe immobilier CasaNearShore Park à Casablanca. Au Maroc, Acticall est implanté depuis 2008 avec aujourd'hui 6 sites à son actif dont 3 sites à Casablanca, deux à Rabat et le dernier né à Fès. »

**Management d'Acticall, lors de l'inauguration
du nouveau site de Fès Shore**



Participation de MEDZ à la 3^{ème} édition du Salon de la sous-traitance, qui aura lieu du 20 au 22 avril 2016 à Tanger Free Zone, sous la thématique « La consolidation des écosystèmes automobiles pour une meilleure compétitivité du secteur ».



**SALON INTERNATIONAL DE
L'AGRICULTURE AU MAROC**

Participation de MEDZ à la 11^{ème} édition du SIAM, qui aura lieu du 26 avril au 1^{er} mai à Meknès, sous la thématique « Agriculture résiliente et durable ».



3 questions à M. Abdelhamid Souiri, Président de la Fédération des Industries métallurgiques, Mécaniques et Electromécaniques (FIMME)

1) Quel est votre sentiment concernant le développement du secteur de la métallurgie, de la mécanique et de l'électromécanique ?

Comme vous le savez, le secteur des « Industries Métallurgiques, Mécaniques et Electromécaniques » (IMME) est aujourd'hui considéré comme un puissant levier de développement du secteur industriel et présente de véritables opportunités pour les acteurs clés que sont nos entreprises.

C'est dans ce contexte qu'un partenariat public - privé de grande envergure entre, d'une part, l'Etat, représenté par le Ministère de l'Industrie et du Commerce, et, d'autre part, les industriels du secteur IMME, représentés par la FIMME, est aujourd'hui en phase de finalisation.

Ce partenariat vise à développer, à l'horizon 2020, une industrie IMME performante et reconnue à l'échelle nationale et internationale, grâce à une offre compétitive et diversifiée, tout en répondant durablement aux exigences évolutives des donneurs d'ordres.

Notre ultime l'objectif est donc de créer, grâce au développement d'écosystèmes performants, de nouvelles opportunités pour l'ensemble de nos industriels. Avec une mobilisation considérable de l'Etat pour nous soutenir dans nos efforts, nous visons à renforcer la cohésion et la compétitivité de plusieurs de nos filières, afin de les rendre plus efficaces.

La relance du secteur des IMME passe donc par la mise en place de plusieurs mesures que l'ensemble de la profession, à travers notre Fédération, a tenu à identifier, afin de mettre en place une stratégie efficace et un déploiement progressif.

Le potentiel de croissance du secteur est réel et les enjeux de son développement sont multiples. Dans cette dynamique, notre Fédération mène, depuis plusieurs mois déjà, un travail sans relâche, en vue de maintenir l'implication et la mobilisation des entreprises industrielles du Maroc dans la finalisation de ce partenariat public - privé.

2) Quelles sont les branches où l'on a identifié les filons de croissance ?

Concernant les filons de croissance, ils sont multiples et il serait impossible de les aborder tous. Néanmoins, nous pouvons raisonner en termes d'écosystèmes, par souci de simplification. Une étude très complète sur le développement du secteur a permis de détecter les véritables pôles de croissance.

C'est ainsi que plusieurs écosystèmes ont été identifiés et retenus par la FIMME, dans le cadre de ladite étude. De manière synthétique, nous pouvons les regrouper en 6 sous-ensembles :

5 écosystèmes « Métiers » :

- Valorisation des métaux (cuivre et aluminium).
- Industrie navale.
- Industrie ferroviaire.
- Fabrication de bicyclettes.
- Equipements et machines agricoles.

Un sixième écosystème, transverse à de nombreux métiers et secteurs, a également été retenu. Il s'agit en l'occurrence du « Travail des métaux ».

La signature des « conventions cadres » avec l'Etat, qui est imminente, sera la prochaine étape.

3) Comment voyez-vous la coopération avec MEDZ dans le cadre de ses projets, afin de conjuguer vos efforts au profit des entreprises du secteur ?

MEDZ est incontestablement un acteur majeur du développement territorial au Maroc puisqu'elle œuvre, entre autres, dans la conception, l'aménagement, le développement et la gestion de zones industrielles.

La bonne mise en œuvre des différentes stratégies sectorielles devrait donc aussi passer par un accompagnement de MEDZ, et notre secteur n'échappe pas à la règle.

La coopération avec MEDZ devrait, et tel est notre souhait, se traduire par la réflexion, puis l'identification de solutions mieux adaptées aux spécificités de notre secteur.

QUELQUES GROUPES QUI NOUS ONT FAIT CONFIANCE EN 2015



Implantation de Kromberg & Schubert à Atlantic Free Zone

→ **Activité ciblée** : câblage automobile

→ **Superficie** : 22 668 m²

→ **Emploi** : 2 200



Implantation d'Alcoa à Midparc

→ **Activité ciblée** : systèmes de distribution électriques, sous-ensembles structurants aéronautiques

→ **Superficie** : 9 697 m²

→ **Emploi** : 120



Implantation d'Aérolia à Midparc

→ **Activité ciblée** : systèmes de distribution électriques, sous-ensembles structurants aéronautiques

→ **Superficie** : 31 047 m²

→ **Emploi** : 400



Implantation de Riva Industries à Jorf Lasfar

→ **Activité ciblée** : industrie métallurgique

→ **Superficie** : 263 530

→ **Emplois** : 250



Implantation de Yazaki à Agropolis

→ **Activité ciblée** : câblage automobile

→ **Superficie** : 56 014 m²

→ **Emplois** : 2 500



Implantation de Dislog à la Technopole d'Oujda et au Parc de Selouane

→ **Activité ciblée** : logistique et co-packaging

→ **Superficie** : 4 955 m²

→ **Emploi** : 10



Implantation de Nutrisla à la Zone d'activité économique d'Ait Kamra

→ **Activité ciblée** : distribution de produits alimentaires

→ **Superficie** : 2 815 m²

→ **Emplois** : 24